

Schweizerdalens Tomtägare Ekonomisk Förening
Förvaltningsplan 2022

HAMNAR		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll				Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	
Stenfatet:								
Båtplatser	Upprustning av hamn 2024-2028		3 000 000					
	Överliggare							
	y-bom, kajskoning					X		
	Uppställning båtar					X		
	Ramper hammarband					X		
Hamninlopp	Återställa inloppet hamnanläggning mot Sandvikssjön						X	
Vaktlokalen	Brandsläckare							
	Saneringsmedel	300		X				
Miljö	Avgift Smofh	10 500		X				
Vadviken:								
	Mastkran 5-års besiktning	8 000				X		Ny besiktning 2023
	Mastkran egenkontroll			X				
	Bojar				X			Ej i bruk
	Mastskjul					X		
	Ramper			X				
	Uppställning båtar			X				
Sjöboden	Brandsläckare			X				
	Saneringsmedel	300		X				
VA	Hamnplan Stenfatet							Framtiden
	Vadviken							
	Summa	19 100	3 000 000					

Schweizerdalens Tomtägare
 Ekonomisk Förening
 Förvaltningsplan 2022

BADET		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll			Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	
Sumpholmsbryggan	Byte av virke 2022	20 000					
	Renovering brygga 2023		2 100 000				
Stränder	Sand ovanpå duken vid bryggan						
Sumpholmen				X			
Livbojar				X			
Glasskiosk				X			
Grillplatser	Ersättn grillgaller	500		X			
Simskolelokal		3 000		X			
Sopförråd				X			
Toaletter	Hyra bajamajor	120 000		X			
Vassborttagning		17 500		X			
Harvning av strand		27 500		X			
	Summa	188 500	2 100 000				

Schweizerdalens Tomtägare
Ekonomisk Förening
Förvaltningsplan 2022

PARKERING		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll				Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	
Badparkering:	Beläggning/sladdning			X				
	Gräsklippning			X				
	Parkeringsavgränsare							
	Renovering överliggare badparkering ~2024		500 000					
	Översyn räcken			X				
	Blomurnor			X				
Stenfatsparkering	Ytbeläggning, komplettering	10 000						
Vadviksparkering								
Tomtägarnas parkering:								
Ev Kanalparkering								
Bommar	Reparation vid behov	5 000		X				
Slyröjning				X				
Skyltar	Komplettering vid behov	3 000		X				
	Summa	18 000	500 000					

Schweizerdalens Tomtägar
 Ekonomisk Förening
 Förvaltningsplan 2022

FRIOMRADEN		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll				Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	
Allmänningar:	Frigator mm sköts av medlemmarna på städdagar			X				
	Gallring hösten 2022?							
Utöplan:	Slyröjning			X				
	Gallring hösten 2022?							
Rånöplan:	Slyröjning			X				
Sandvikssjön:	Gallring hösten 2022?							
Allmänt	Borttagning av björnlokor			X				
	Borttagning av parksliden			X				
	Summa	0	0					

Schweizerdalens Tomtägare
 Ekonomisk Förening
 Förvaltningsplan 2022

VAGAR		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll					Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	20 år	
Vinterunderhåll	Plogning, sandning	150 000		X					
Sommarunderhåll	Sopning, inkl brandposthuvud och omhändertagande av den förorenade sanden	45 000							
	Kantklippning	15 000							
Diken	Utgrävning diken	5 000				X			
Väggupp	Utsättning, intagning vår/höst	3 000		X					
Belysning	Serviceavtal	80 000			X				
	Lagning av stolpar	20 000		X					
	Förbrukning el	53 000		X					
Vägtrummor	Översyn av vägtrummor				X				
Beläggning	Översyn			X					
	Ny ytbeläggning vägar					X			
Vägs skyltar	Service			X					
	Nya skyltar södra sidan lika norra sidan	15 000							
Träd	Gallring hösten 2022?								
	Summa	386 000	0						

Schweizerdalens Tomtagare
 Ekonomisk Förening
 Förvaltningsplan 2022

PARK		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll				Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	
	Slyröjning	20 000		X				
	Trädvård	10 000		X				
	Gångbroar	1 000			X			
	Gångvägar, viss snöröjning/sandning			X				
Festplatsen:	Allmän översyn			X				
	Summa	31 000						

Schweizerdalens Tomtägar
 Ekonomisk Förening
 Förvaltningsplan 2022

VATTEN		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll				Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	
Vattenbrunnar	Kontroll av funktion	1 000		X				
Vattenområden	Sandvikssjön							
	Kanalen, lilla, inloppet mot parken							
	Fiskevatten							
Område nedanför kyrkogården	Utläggning kyrkbryggan vid stora Kanalen	25 000						
	Kassering brygga	10 000						
	Borttagning av vass	1 000		X				
	Summa	37 000	0					

Schweizerdalens Tomtagare
Ekonomisk Förening
Förvaltningsplan 2022

SKOG (norra sidan)		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll					Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	20 år	
Gallring hösten 2022?									
Slyröjning					X				
Underhållsgallring							X		
	Summa	0	0						

Schweizerdalens Tomtägar
Ekonomisk Förening
Förvaltningsplan 2022

TOMTER		Kostnad	Investering	Kontroll / underhåll				Ovrigt
				1 år	3 år	5 år	10 år	
	Summa	0	0					